

PRODUCTOS IMPERMEABILIZANTES



Impermeabilización de una terraza

01



LISTO AL USO

USO EXTERIOR

IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Antigoteras especial, de elevada viscosidad formulado a base de ligantes acrílicos, destinado a la impermeabilización y restauración de terrazas, cubiertas y sustratos tradicionales expuestos al exterior.

Producto disponible con fibra de vidrio incorporada.

Posibilidad de aplicación en paramentos verticales.

SOPORTES

- CEMENTO
- HORMIGÓN
- RASILLAS
- BALDOSÍN CATALÁN
- PREFABRICADOS
- DEMÁS ELEMENTOS ABSORBENTES EMPLEADOS EN CONSTRUCCIÓN

PRODUCTOS IMPERMEABILIZANTES

PROPIEDADES DEL FILM SECO

Sus características especiales de composición, confieren a la película seca resultante, excepcionales propiedades de adherencia, dureza y elasticidad. El resultado es una membrana impermeable, elástica con gran poder de alargamiento y recuperación, que se adhiere al sustrato adaptándose a sus formas sin juntas ni empalmes (aplicación en continuo). En condiciones normales de secado alcanza su total curado a los 28 días, ofreciendo a partir de entonces óptimos valores de resistencia a los **fenómenos físicos** como la abrasión, **químicos** como la corrosión producida por los anhídridos carbónico y sulfuroso, y **meteorológicos** como las lluvias e incluso los U.V. del sol.

APLICACIÓN EN OBRA

PREPARACIÓN DEL SOPORTE

El soporte debe estar sano, seco, limpio y exento de toda traza de salitre, hongos, microorganismos, grasa, aceites desencofrantes, y en general todo tipo de materia que pueda dificultar la buena adherencia del producto sobre el fondo.

LIMPIEZA

Cuando los soportes presenten trazas de hongos, algas u otro tipo de microorganismos procederemos al tratamiento curativo en primer lugar con nuestro **RX-508 RUALAIX ANTI-MUSGO**, el cual diluiremos del siguiente modo: 10 partes de agua con 1 de producto procediendo a depositarlo con un rodillo, brocha, máquina air-less o bomba manual, sobre el fondo hasta que éste se impregne totalmente (este procedimiento eliminará todo tipo de microorganismos). Una vez seco, procederemos a limpiar el soporte con la ayuda de una máquina de agua a presión o con un cepillo de púas de acero. A continuación, repetiremos el sistema impregnando todo el soporte con **RX-508 RUALAIX ANTI-MUSGO** diluido en la misma proporción (este nuevo tratamiento se denomina preventivo y sirve para evitar la futura aparición de los microorganismos).

APLICACIÓN SOBRE FONDOS DE ESCASA ABSORCIÓN

Todo soporte poco absorbente (p.e. azulejos) debe ser tratado previamente con nuestro **RX-504 IMPRIVAL** puente adherente, a razón de 250 a 300 g/m² hasta recubrir totalmente la superficie a impermeabilizar. A continuación y antes de 72 horas, procederemos a la impermeabilización del soporte siguiendo el proceso de aplicación descrito en el apartado **Modo de Empleo**.

SANEAMIENTO DE FISURAS

Tratamiento de las fisuras o grietas de tamaño superior a 2 mm:

Si sobre el soporte observamos la aparición de fisuras superiores a 2mm, deberemos de abrirlas, fijar el interior de las mismas con nuestro **RX-501 FIJAPREN AL DISOLVENTE**, dejar secar al menos 4 horas y a continuación, rellenarlas con nuestra masilla con fibra de vidrio **RX-400 RUALAIX ELASTIC**. Una vez fijada y rellenada la fisura o grieta, procederemos a la impermeabilización del fondo siguiendo el procedimiento de aplicación descrito. Asimismo las juntas de dilatación o movimiento deberán ser vaciadas de restos de productos antiguos, limpiadas con **RX-508 RUALAIX ANTI-MUSGO**, selladas con **RX-501 FIJAPREN AL DISOLVENTE** y rellenadas con **RX-400 RUALAIX ELASTIC** para posteriormente ser recubiertas con **AQUAGUM** consiguiendo una óptima impermeabilización. Siguiendo el proceso de aplicación en obra descrito se consigue una aplicación duradera e impermeable.

MODO DE EMPLEO

1. La aplicación se efectúa a brocha, rodillo de lana, hilo o espuma, llana de albañil (sólo para el producto con fibra de vidrio) o máquina airless con boquilla 4.31, 5.31 ó 6.31 (sólo en el caso del producto sin fibra de vidrio), sobre fondos absorbentes, sanos y limpios a razón de 1,6-2 l/m².
2. Incorporar un velo de fibra de vidrio sobre la primera capa no seca.
3. Aplicar una segunda capa de **AQUAGUM** encima del velo de fibra de vidrio (aplicación en continuo)

En el supuesto de que el fondo esté flojo o pulverulento, recomendamos la aplicación previa al impermeabilizante, de nuestro fijador/consolidador pre-adherente **RX-501 FIJAPREN AL DISOLVENTE**, a razón de 0,200 l/m².

PRODUCTOS IMPERMEABILIZANTES

DATOS Y CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

- IMPIDE LA FORMACIÓN DE MOHO SOBRE EL REVESTIMIENTO
- RECUBRIMIENTO ELÁSTICO-PROTECTOR QUE PROPORCIONA IMPERMEABILIDAD AL AGUA DE LLUVIA Y A LA HUMEDAD AMBIENTAL
- PERMEABLE AL VAPOR DE AGUA
- PRODUCTO APTO PARA LA PROTECCIÓN DEL HORMIGÓN CELULAR, ESPUMA DE POLIURETANO Y PLACAS DE FIBROCEMENTO.
- TOTALMENTE LAVABLE
- NATURALEZA DE LA PELÍCULA SECA, ELÁSTICA CON GRAN PODER DE ALARGAMIENTO
- ALTAMENTE RESISTENTE A LAS DEFORMACIONES PROVOCADAS POR LOS CAMBIOS DE TEMPERATURA (DILATACIONES Y CONTRACCIONES), ABSORBIENDO LAS MICROFISURAS DEL SOPORTE
- RESISTENTE A LA ALCALINIDAD DEL SOPORTE
- ADMITE TRÁNSITO MODERADO O DE ACCESO TÉCNICO
- FACILIDAD DE APLICACIÓN POR SU TEXTURA ALTAMENTE VISCOSA Y SU EXCELENTE TRABAJABILIDAD
- EXCELENTE ADHERENCIA SOBRE LOS SOPORTES PRECONIZADOS

ENSAYOS DE PRODUCTO ENVASADO (S/UNE 53413)

Densidad relativa	1.24 (g/ml)
Comportamiento al fuego	E-d0 Combustible
pH	8.0 - 9.0
Viscosidad Brookfield	20000 - 60000 cP (A/6/10)
Materia fija a 105°C	58-61%
Limpieza herramientas	Agua

ENSAYOS REALIZADOS SOBRE IMPERMEABILIZANTE CON UN ESPESOR EN SECO DE 1mm Y 15 DÍAS DE CURADO (S/UNE 53413)

Resistencia a la tracción	1.6 MPa
Alargamiento a la rotura	450%
Doblado a bajas temperaturas	Sin presencia de grietas y/o fisuras
Comportamiento al calor	Sin presencia de grietas y/o fisuras
Variación de masa	<10%

INFORMACIÓN SOBRE LA DIRECTIVA 2004/42/CE – CATEGORÍA I1

LÍMITE COV	CONTENIDO COV
140 g/l (2007) – 140 g/l (2010)	18 g/l máximo

EMBALAJE



FORMATO	12 L	4 L
UD. /CAJA	–	–
PALETS	48 BOTES	120 BOTES

PRODUCTOS IMPERMEABILIZANTES

ADVERTENCIAS Y CUIDADOS ESPECÍFICOS

- No aplicar sobre superficies heladas, recalentadas o húmedas, que pudieran provocar la aparición de ampollas en la película.
- No diluir con agua o algún otro tipo de disolvente (material listo al uso).
- Si la superficie se encuentra en mal estado, es imprescindible hacer las reparaciones oportunas de albañilería (arreglo de desperfectos, coqueras, juntas de dilatación, etc ...).
- No mojar los soportes antes de aplicar.
- **AQUAGUM** puede ser transitado por personas teniendo en cuenta que se debe pisar con zapatos planos (tránsito moderado o de acceso técnico). Queda totalmente prohibido depositar objetos sobre el fondo impermeabilizado con **AQUAGUM** tales como mesas, sillas y cualquier otro tipo de mueble u objeto que pueda dañar la película de impermeabilizante.
- Debido a la naturaleza de sus componentes es posible que al andar sobre **AQUAGUM** note una sensación de pegajosidad, éste es un fenómeno natural en este producto, se denomina tacking y desaparecerá con el tiempo.
- **AQUAGUM** está formulado al uso, queda totalmente prohibido mezclarlo o rebajarlo con agua o algún otro tipo de disolvente, si se diluye mermarán las prestaciones descritas en el apartado datos y características técnicas.
- Es importante que el producto sea aplicado sobre una superficie que no sea proclive a retener bolsas de agua. Estos son productos altamente impermeables, pero no están diseñados para trabajar sumergidos en agua estancada. El agua de lluvia en movimiento no les afecta en absoluto.
- No almacenar en lugares fríos (teme a temperaturas inferiores a 4°C).
- No aplicar en días con riesgos de lluvias, heladas o calor excesivo.
- No emplear sobre superficies extremadamente cristalinas (carentes de absorción) sin efectuar el tratamiento aconsejado en el apartado de **aplicación en obra**.
- Los fondos deben ser fuertes y absorbentes, y han de estar secos, exentos de polvo, musgo, aceites o grasas y/o cualquier otro producto capaz de dificultar la adherencia.
- El departamento técnico de **ESTABLECIMIENTOS BAIXENS** informa que los diseños de las novedades de reciente lanzamiento, se consideran en fase experimental hasta conformar un histórico anual. A partir de entonces, el producto de reciente diseño se considera totalmente consolidado en el mercado. Mientras tanto **BAIXENS** se reserva el derecho de adaptar sus especificaciones variables o rangos de trabajo, según criterios técnicos. Los datos sujetos a modificación, irán acompañados de un asterisco superior para su fácil identificación, pudiendo ser productos de reciente creación y/o en fase experimental o mejoras en nuestras diferentes gamas por necesidades y/o exigencias del mercado .
- Tiempo de almacenamiento recomendado: 12 meses desde su fecha de fabricación.
- Tenemos a su disposición un equipo técnico-comercial que le asesorará ante cualquier duda o consulta.
- Producto no decorativo.

PRODUCTOS IMPERMEABILIZANTES

CARTA DE COLORES

TE-01
BLANCO



TE-02
ROJO



TE-03
ROJO TEJA



TE-05
LEVANTE



TE-06
VERDE



TE-07
AZUL



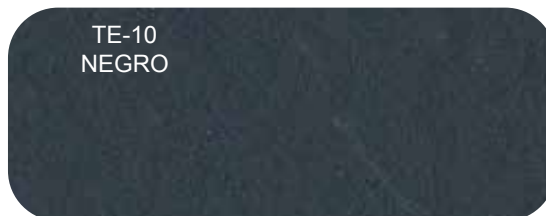
TE-08
CEMENTO



TE-09
PIZARRA



TE-10
NEGRO



BAIXENS ESPAÑA
POL.IND.MONCARRA, S/N
46230 ALGINET (VALENCIA)
T.: 961.750.834 F.: 961.752.471
www.baixens.com

BAIXENS FRANCE
14, RUE DU PONT, NEUF
75001 PARIS (FRANCE)
T.: 0.800.90.14.37 F.: 0.800.90.20.52
www.baixens.com

BAIXENS PORTUGAL
AVENIDA DA OLIVENÇA,5
2450109 NAZARE (PORTUGAL)
T.: 262.56.04.82 F.: 262.56.04.83
www.baixens.com

BAIXENS ITALIA / BULOVA
VIA PIETRO NENNI,36
46019 CICOGNARA-MANTOVA (ITALIA)
T.: 0375/88181/790016 F.: 0375/88831
www.baixens.com
www.bulova-pennelli.com

